



öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, 02.03.2022, 17:00-19:05 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, Markt 1, Ratssaal - per Videokonferenz

NIEDERSCHRIFT

Anwesend waren:

Vorsitzende/r

Herr Benno Schigulski

ordentliches Mitglied

Herr Steffen Amme

Herr Detlef Gürth

Frau Nicola Hoppe

Frau Gundhild Jahn

Herr Andreas Knoche

Frau Gabriele Puchner

Frau Claudia Selisko-Lättig

Herr Holger Weiß

Ortsbürgermeister

Herr Frank Hänsgen

Herr Frank Herrmann

Frau Sabine Herrmann

Verwaltung

Herr Matthias May

Frau Julia Rippich

Frau Petra Wölfl

Gast

Herr Frank Meyer

Herr Sauerhering

Planungsbüro IBV

LSBB, Niederlassung West

Nicht anwesend waren:

ordentliches Mitglied

Herr Wolfgang Adam

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellungen (Abstimmung) der Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen vom 20.10.2021 und 02.02.2022
- 5 Informationen
- 6 Änderung Ausbaubeschluss Ermslebener Straße
Vorlage: VII/0402/22
- 7 Projektdurchführungsvertrag „Ersatzneubau Turnhalle Burgschule“
Vorlage: VII/0403/22
- 8 Anträge
- 8.1 Antrag A/0068/2021 der Fraktion WIDAB - Aufstellung eines neuen Flächennutzungsplanes (FNP) für die Stadt Aschersleben und Änderungsantrag A/0068/2021/1 des Oberbürgermeisters
Vorlage: A/0068/2021
- 9 Anfragen und Anregungen
- 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- 12 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellungen (Abstimmung) der Niederschriften über den nicht öffentlichen Teil der Sitzungen vom 20.10.2021 und 02.02.2022
- 13 Informationen
- 14 Grundstücksangelegenheit
- 15+16 Vertragsangelegenheiten
- 17 Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 *Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit*

Die Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit erfolgen durch den Ausschussvorsitzenden Herrn Schigulski. Die Sitzung findet als Hybridsitzung statt.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 8 Stimmberechtigten gegeben.

- zu 2 *Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils*

Es liegen keine Änderungsanträge vor.

Die Tagesordnung wird nach folgender Abstimmung durch Herrn Schigulski festgestellt:

8 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- zu 3 *Einwohnerfragestunde*

Entfällt.

- zu 4 *Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellungen (Abstimmung) der Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen vom 20.10.2021 und 02.02.2022*

Es liegen keine Einwendungen vor. Die Niederschriften werden nach folgendem Abstimmungsergebnis durch Herrn Schigulski festgestellt:

Abstimmung Niederschrift vom 20.10.2021

8 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

Abstimmung Niederschrift vom 02.02.2022

8 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- zu 5 *Informationen*

Frau Rippich stellt den aktuellen Vorentwurf der Mensa Grundschule Staßfurter Höhe vor, welcher aber auch weiterhin bei Bedarf angepasst wird. Aufgrund rückläufiger

Schülerzahlen wird das Gebäude verkleinert. Frau Jahn regt an, die Dachform für eine Solaranlagenutzung auszuwählen. Frau Rippich antwortet, dass es sich hier um ein eingeschossiges Gebäude handelt und die Anwohner auf eine Solaranlage schauen würden, auch die Blendwirkung ist zu berücksichtigen, das Thema wird aber zur Prüfung mitgenommen. Herr Weiß fragt nach der aktuellen Kostenentwicklung. Frau Rippich erklärt, dass nach aktuellen Planungen mit den Reduzierungen die 1,5 Mio. EUR gehalten werden.

Frau Wölfli informiert vorab über den Ausbaubeschluss für die Straßenbeleuchtung in Freckleben in den Straßen Am Schloßberg und Wickenbreite.

Frau Wölfli berichtet über die Stellungnahme der Stadt Aschersleben zum Planfeststellungsverfahren für den Neubau der Deichanlage in Freckleben. Besonders wichtig ist die Umsetzung der Baumaßnahme im Zusammenhang mit dem Brückenbau des Winzerstegs.

Frau Rippich kündigt ebenfalls eine Beschlussvorlage für eine PV-Anlage im Gewerbegebiet Güstener Straße an.

zu 6 *Änderung Ausbaubeschluss Ermslebener Straße*
Vorlage: VII/0402/22

Frau Wölfli erläutert die Vorlage und übergibt an Herrn Meyer (Planungsbüro IBV) und Herrn Sauerhering (LSBB, Niederlassung West), welche die Baumaßnahme der LSBB vorstellen.

Frau Selisko-Lättig erscheint online zur Sitzung, somit sind 9 Stimmberechtigte anwesend.

Herr Herrmann fragt zur Breite der bauzeitlichen Umfahrung. Herr Meyer antwortet, dass 3,50 m Breite vorgesehen sind. Herr Herrmann weist darauf hin, dass Am Spittelsberg eine Landtechnikfirma ansässig ist, welche auch breitere Technik besitzt. Herr Meyer antwortet, dass es landwirtschaftliche Wege zwischen Westdorf und Aschersleben gibt, die als Ausweich genutzt werden könnten. Herr Herrmann bittet darum, die Agro GbR im Vorfeld über die Baumaßnahme zu informieren. Dies ist auch vorgesehen.

Geplant ist die Baumaßnahme vom 01.08.2022 bis 30.07.2023.

zu 7 *Projektdurchführungsvertrag „Ersatzneubau Turnhalle Burgschule“*
Vorlage: VII/0403/22

Frau Rippich erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen.

Herr Gürth verlässt die Sitzung gegen 18.10 Uhr, somit sind noch 8 Stimmberechtigte anwesend.

zu 8 *Anträge*

zu 8.1 *Antrag A/0068/2021 der Fraktion WIDAB - Aufstellung eines neuen Flächennutzungsplanes (FNP) für die Stadt Aschersleben und Änderungsantrag A/0068/2021/1 des Oberbürgermeisters
Vorlage: A/0068/2021*

Frau Rippich erläutert die Position der Verwaltung.

Die Abstimmung zum Antrag wird vertagt. Die Stadträte nehmen die Informationen zum Änderungsantrag mit in die Fraktionen.

zu 9 *Anfragen und Anregungen*

Frau Jahn fragt nach zum Flurbereinigungsverfahren Technikweg Westdorf. Herr May antwortet, dass aktuell von der Teilnehmergeinschaft eine Liste mit landwirtschaftlichen Wegen im betreffenden Bereich übergeben wurde, die Verwaltung erarbeitet dazu derzeit eine Stellungnahme.

Frau Hoppe regt an, Rundgänge in den Ortschaften mit dem STEWA zu machen.

Herr Amme fragt nach dem aktuellen Stand der Verwendung der Gewinnausschüttung der Stadtwerke, dazu sollte es eine Information im STEWA geben. Frau Rippich teilt mit, dass nicht alle Maßnahmen städtische Projekte sind, das entsprechende Geld würde dann z. B. der AKA überwiesen werden. Weiterhin können nicht alle Projekte wie beantragt umgesetzt werden. Im nächsten STEWA sollen die Änderungsvorschläge vorgestellt werden.

Herr Amme berichtet zu den städtischen Aktivitäten bzgl. der Ukraineflüchtlinge. Herr Schigulski verweist das Thema in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Herr Weiß fragt bzgl. der erwarteten Energiekostensteigerungen, ob es Sparmaßnahmen gibt.

Herr Weiß fragt nach zu Überlegungen bzgl. erneuerbarer Energien.

Frau Rippich teilt mit, dass die Stadt mit der Landesenergieagentur (LENA) und den Stadtwerken dazu im Kontakt steht. Es soll ein Klimaschutzmanager eingestellt werden und ein Klimaschutzkonzept erstellt werden. Weiterhin gibt es den bereits den Teilflächennutzungsplan Regenerative Energien. Herr Hänsgen berichtet ergänzend über eine Fläche in Freckleben (ehem. Stallungen) bzgl. Erneuerbarer Energien.

zu 10 *Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung*

Herr Schigulski schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.