STADT ASCHERSLEBEN

Tagesordnungspunkt	
Vorlage Nr. VI/0598/18	Amt 40 AZ: 61-21.023_2Ä/fi
öffentlich	

Nr.	Gremium	Datum	ja	nein	Enth.
1.	Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschuss	09.01.2019/ 30.01.2019			
2.	Finanz- und Verwaltungsausschuss	06.02.2019	Information		
3.	Stadtrat	20.02.2019			

Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 02 „Gewerbegebiet – Güstener Straße“, 3. Erweiterung 2. Änderung in Aschersleben

Der Stadtrat der Stadt Aschersleben hat die im Aufstellungsverfahren vorgetragenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden abschließend geprüft.

Die Stadt Aschersleben beschließt den Bebauungsplan Nr. 02 „Gewerbegebiet – Güstener Straße“, 3. Erweiterung 2. Änderung in der Fassung nach erfolgter Abwägung als Satzung, das heißt als Ortsgesetz.

Für die Rechtskraft des Bebauungsplanes Nr. 02 3. Erweiterung 2. Änderung ist die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses notwendig.

Zuständigkeit: § 10 Abs. 1 und 3 BauGB
§ 45 Abs. 2 Nr. 1 Kommunalverfassungsgesetz (KVG LSA)

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt:

1. In seiner Sitzung am 20.02.2019 den Bebauungsplan Nr. 02 „Gewerbegebiet – Güstener Straße“, 3. Erweiterung 2. Änderung, bestehend aus dem Teil A (Planzeichnung) und dem Teil B (textliche Festsetzungen) in der vorliegenden Fassung gemäß Anlage nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.
Der Geltungsbereich hat eine Größe von 27,4 ha (274.005 m²).
2. Die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 02 3. Erweiterung 2. Änderung wird gebilligt.
3. Der Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 02 3. Erweiterung 2. Änderung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Oberbürgermeister

Anlagen:

Bebauungsplan Nr. 02 02 „Gewerbegebiet – Güstener Straße“, 3. Erweiterung 2. Änderung bestehend aus Teil A (Planzeichnung), Teil B (textliche Festsetzungen) und Begründung

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN:**1. Planmäßige Aufwendung/Auszahlung oder planmäßige(r) Ertrag/Einzahlung:**

planmäßige Aufw./Ausz.	Buchungsstelle	Keine
	Buchungsstelle	
	Buchungsstelle	

planmäßige(r) Ertr./Einz.	Buchungsstelle
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle

2. Überplanmäßige oder außerplanmäßige Aufwendung/Auszahlung:

☐ überplanmäßig	☐ außerplanmäßig
Es entstehen unmittelbare Ausgaben von:	EUR
Zur Deckung werden verwendet:	
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle

3. Übersehbare Folgekosten:

An Folgelasten entstehen Kosten in Höhe von:	EUR
erwartete Einnahmen:	EUR

☒ anzeigepflichtig	☐ genehmigungspflichtig
☒ Bekanntmachung	☒ Änderung im Ortsrecht

AUSWIRKUNGEN AUF DEN STELLENPLAN:

Stellenerweiterung

Stellenreduzierung

DEMOGRAFIE-CHECK:

Die Maßnahme ist demografierelevant:	☒ Ja	☐
	Nein	

Die Maßnahme ist verantwortbar:	☒ Ja	☐
	Nein	

Weiterführende Ausführungen zum Demografie-Check in der Begründung

BEMERKUNGEN:

☐	zur Besonderen Kontrolle durch den Stadtrat
--------------------------	---

Projektverantwortlicher/Ansprechpart
ner:

Dezernentin