Beschlussvorlage 20.05.2015
VI/0175/15 Beschluss über die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 17 "Gewerbegebiet - Alte Ziegelei"
des Ortsteils Wilsleben - Aschersleben Seite 1 von 4

STADT ASCHERSLEBEN

Tagesordnungspun kt	
Vorlage Nr.	Amt 40
VI/0175/15	AZ: 61-28.17/fi
öffentlich	

Nr.	Gremium	Datum	ja	nein	Enth.
1.	Stadtentwicklungsausschuss	24.06.2015			
2.	Ortschaftsrat Winningen - Anhörung	08.07.2015			
3.	Ortschaftsrat Wilsleben - Anhörung	08.07.2015			
4.	Stadtrat	09.07.2015			

Beschluss über die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 17 "Gewerbegebiet - Alte Ziegelei" des Ortsteils Wilsleben - Aschersleben

Der Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 "Gewerbegebiet - Alte Ziegelei" hat vom 04.05.2015 bis 05.06.2015 öffentlich ausgelegen. Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB sind die in den Stellungnahmen zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 17 geäußerten öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

Dazu prüft der Stadtrat Aschersleben die abgegebenen Stellungnahmen und bewertet einzeln die geäußerten Hinweise. In der Abwägung wird den Hinweisen ein bestimmtes Gewicht zugemessen.

Das Prüfergebnis ist im Verfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 zu berücksichtigen. Die Mitteilung des Prüfergebnisses an die jeweiligen Einwänder bzw. Behörden ist in § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB vorgegeben.

Zuständigkeit: § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), § 45 Abs. 2 Nr. 1 Kommunalverfassungsgesetz (KVG LSA)

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Aschersleben beschließt in seiner Sitzung am 09.07.2015 über die Abwägung zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden im Aufstellungsverfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 gemäß Abwägungsdokumentation in der Anlage.

Das Prüfergebnis zu den abgegebenen Stellungnahmen gemäß Anlage ist mitzuteilen.

Beschlussvorlage 20.05.2015 VI/0175/15 / Beschluss über die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 17 "Gewerbegebiet - Alte Ziegelei"

VI/0175/15 / Beschluss über die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 17 "Gewerbegebiet - Alte Ziegelei" des Ortsteils Wilsleben - Aschersleben Seite 2 von 4

Oberbürgermeister

Anlagen:

Abwägungsdokumentation zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 vom 18.06.2015

Beschlussvorlage
20.05.2015
VI/0175/15 / Beschluss über die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 17 "Gewerbegebiet - Alte Ziegelei"
des Ortsteils Wilsleben - Aschersleben
Seite 3 von 4

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN:							
1. Planmäßige Aufwendung/Ausza planmäßige Aufw./Ausz.	ahlung oder planmäßige(r) Ertrag/Einzahlung: Buchungsstelle Buchungsstelle Buchungsstelle						
planmäßige(r) Ertr./Einz.	Buchungsstelle Buchungsstelle Buchungsstelle						
2. Überplanmäßige oder außerpla	nmäßige Aufwendung/Auszahlung:						
überplanmäßig Es entstehen unmittelbare Ausgaben von: Zur Deckung werden verwendet: Buchungsstelle Buchungsstelle Buchungsstelle Buchungsstelle 3. Übersehbare Folgekosten:							
An Folgelasten entst	ehen Kosten in Höhe EUR						
von: erwartete Einnahmer	n: EUR						
anzeigepflichtig Bekanntmachung	genehmigungspflichtig Änderung im Ortsrecht						
AUSWIRKUNGEN AUF DEN STELLENPLAN:							
Stellenerweiterung	Stellenreduzierung						
DEMOGRAFIE-CHECK:							
Die Maßnahme ist demografierele							
Die Maßnahme ist verantwortbar:	Nein						
Weiterführende Ausführungen zum Demografie-Check in der Begründung							
BEMERKUNGEN: zur Besonderen Kontrolle durch den Stadtrat							

Beschlussvorlage VI/0175/15 / Beschluss über die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 17 "Gedes Ortsteils Wilsleben - Aschersleben	20.05.2015 ewerbegebiet - Alte Ziegelei" Seite 4 von 4
Projektverantwortlicher/Ansprechpart ner:	
 Dezernentin	