

STADT ASCHERSLEBEN

Tagesordnungspunkt	
Vorlage Nr. V/0756/14	Amt 40 AZ: IV/61-21.14Ä/fi
öffentlich	

Nr.	Gremium	Datum	ja	nein	Enth.
1.	Stadtentwicklungsausschuss	24.04./14.05.2014			
2.	Wirtschafts- und Projektentwicklungsausschuss	28.04./19.05.2014			
3.	Stadtrat	28.05.2014			

Beschluss über die Billigung und öffentliche Auslegung zum Entwurf der Änderung der Teilgebiete GE 1 und G1e 1 des Bebauungsplans Nr. 14 „Industrie- und Gewerbegebiet – Nord/West, Junkersfeld,, in Aschersleben

Die zum Vorentwurf der Änderung der Teilgebiete GE 1 und G1e 1 des Bebauungsplans Nr. 14 „Industrie- und Gewerbegebiet – Nord/West, Junkersfeld“ geäußerten Hinweise der Öffentlichkeit und der Behörden sind bewertet worden. Auf Grundlage der vorgenommenen Abwägung wurde die Entwurfsfassung des Bebauungsplanes erarbeitet.

Zuständigkeit: § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB),
§ 44 Abs. 2 Gemeindeordnung Sachsen-Anhalt (GO LSA)

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Aschersleben beschließt:

den Entwurf zur Änderung der Teilgebiete GE 1 und G1e 1 des Bebauungsplans Nr. 14 „Industrie- und Gewerbegebiet – Nord/West, Junkersfeld“, bestehend aus dem Teil A (Planzeichnung) und Teil B (textliche Festsetzungen) in der vorliegenden Fassung.

Die Begründung mit Umweltbericht zum Entwurf der Änderung der Teilgebiete GE 1 und G1e 1 des Bebauungsplans Nr. 14 wird gebilligt.

Der Entwurf ist gemäß § 3 Abs. (2) Baugesetzbuch mit den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats zu jedermanns Einsicht öffentlich auszulegen.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist darauf hinzuweisen, welche wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen bereits vorliegen, dass während der Auslegung von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können und nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Oberbürgermeister

Anlagen:

Entwurf der Änderung der Teilgebiete GE 1 und GIe 1 des Bebauungsplans Nr. 14 „Industrie- und Gewerbegebiet – Nord/West, Junkersfeld“ bestehend aus Teil A (Planzeichnung), Teil B (textliche Festsetzungen) und Begründung mit Umweltbericht

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN:**1. Planmäßige Aufwendung/Auszahlung oder planmäßige(r) Ertrag/Einzahlung:**

planmäßige Aufw./Ausz.	Buchungsstelle	5.1.1.10.5431000
	Buchungsstelle	
	Buchungsstelle	

planmäßige(r) Ertr./Einz.	Buchungsstelle
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle

2. Überplanmäßige oder außerplanmäßige Aufwendung/Auszahlung:

<input type="checkbox"/> überplanmäßig	<input type="checkbox"/> außerplanmäßig
Es entstehen unmittelbare Ausgaben von:	EUR
Zur Deckung werden verwendet:	
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle

3. Übersehbare Folgekosten:

An Folgelasten entstehen Kosten in Höhe von:	EUR
erwartete Einnahmen:	EUR

<input type="checkbox"/> anzeigepflichtig	<input type="checkbox"/> genehmigungspflichtig
<input checked="" type="checkbox"/> Bekanntmachung	<input type="checkbox"/> Änderung im Ortsrecht

AUSWIRKUNGEN AUF DEN STELLENPLAN:

Stellenerweiterung

Stellenreduzierung

DEMOGRAFIE-CHECK:

Die Maßnahme ist demografierelevant:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/>
	Nein	

Die Maßnahme ist verantwortbar:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/>
	Nein	

Weiterführende Ausführungen zum Demografie-Check in der Begründung

BEMERKUNGEN:

<input type="checkbox"/>	zur Besonderen Kontrolle durch den Stadtrat
--------------------------	---

Projektverantwortlicher/Ansprechpartner:

Dezernentin