

## STADT ASCHERSLEBEN

Tagesordnungspunkt	
Vorlage Nr. <b>V/0734/14</b>	Amt 40 AZ: IV/61-28.16/fi
öffentlich	

Nr.	Gremium	Datum	ja	nein	Enth.
1.	Stadtentwicklungsausschuss	05.03./26.03.2014			
2.	Wirtschafts- und Projektentwicklungsausschuss	10.03./31.03.2014			
3.	Stadtrat	09.04.2014			

### **Beschluss über die Abwägung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 "Gewerbegebiet - RULMECA GERMANY GmbH" in Aschersleben**

Gemäß § 1 Abs. 7 BauGB sind die in den Stellungnahmen zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 geäußerten öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

Dazu prüft der Stadtrat Aschersleben die abgegebenen Stellungnahmen und bewertet einzeln die geäußerten Hinweise. In der Abwägung wird den Hinweisen ein bestimmtes Gewicht zugemessen.

Das Prüfergebnis ist im Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 zu berücksichtigen. Die Mitteilung des Prüfergebnisses an die jeweiligen Einwender bzw. Behörden ist in § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB vorgegeben.

**Zuständigkeit:** § 1 Abs. 7 und § 3 Abs. (2) Baugesetzbuch (BauGB)  
§ 44 Abs. 2 Gemeindeordnung Sachsen-Anhalt (GO-LSA)

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat Aschersleben beschließt in seiner Sitzung am 09.04.2014 über die abschließende Abwägung zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden im Aufstellungsverfahren zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 gemäß Abwägungsdokumentation in der Anlage.

Die Beschlussempfehlung zu den Bedenken der

lfd. Nr. 16 der Versandliste

Salzlandkreis

S. 21-26

wird gebilligt.

Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses über die abschließende Abwägung. Das Prüfergebnis zu den abgegebenen Stellungnahmen gemäß Anlage ist mitzuteilen.

---

## **Oberbürgermeister**

### **Anlagen:**

Abwägungsdokumentation zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16

**FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN:****1. Planmäßige Aufwendung/Auszahlung oder planmäßige(r) Ertrag/Einzahlung:**

planmäßige Aufw./Ausz.	Buchungsstelle	keine
	Buchungsstelle	
	Buchungsstelle	

planmäßige(r) Ertr./Einz.	Buchungsstelle
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle

**2. Überplanmäßige oder außerplanmäßige Aufwendung/Auszahlung:**

<input type="checkbox"/> überplanmäßig	<input type="checkbox"/> außerplanmäßig
Es entstehen unmittelbare Ausgaben von:	EUR
Zur Deckung werden verwendet:	
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle
	Buchungsstelle

**3. Übersehbare Folgekosten:**

An Folgelasten entstehen Kosten in Höhe	EUR
von:	
erwartete Einnahmen:	EUR

<input type="checkbox"/> anzeigepflichtig	<input type="checkbox"/> genehmigungspflichtig
<input type="checkbox"/> Bekanntmachung	<input type="checkbox"/> Änderung im Ortsrecht

**AUSWIRKUNGEN AUF DEN STELLENPLAN:**

Stellenerweiterung

Stellenreduzierung

**DEMOGRAFIE-CHECK:**

Die Maßnahme ist demografierelevant:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/>
	Nein	

Die Maßnahme ist verantwortbar:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/>
	Nein	

Weiterführende Ausführungen zum Demografie-Check in der Begründung

**BEMERKUNGEN:**

<input type="checkbox"/>	zur Besonderen Kontrolle durch den Stadtrat
--------------------------	---------------------------------------------

Projektverantwortlicher/Ansprechpart  
ner:

---

Dezernentin