

Maßnahmen, die im Rahmen der Haushaltsberatung 2026 für die Jahre 2026 bis 2029 nicht berücksichtigt werden konnten: Stand: 12.11.2025

BSt.	Maßnahme	Gesamtkosten	geplante Einnahmen	Eigenmittel-Anteil		Kriterien (jeweils max. 10 Punkte): 0 = nicht erfüllt; 10 = voll erfüllt				Punktzahl (als Summe der Einzelkriterien)	Priorität	Anmerkung
				%	absolut	Bestandteil der GÄV	Intensität der Nutzung	Zustand/Dringlichkeit des Handlungsbedarfes	Finanzierbarkeit/Fördermittelverfügbarkeit bzw. Höhe des Eigenanteils			

Maßnahmen, die nur anteilig in der mittelfristigen Finanzplanung enthalten sind, d. h. die vollständige Finanzierung ist noch nicht abgesichert

5.4.1.10/2055.7852000	Ausbau Marienstraße	510.000,00 €	340.000,00 €	33,3%	170.000,00 €						1	im HH nur anteilig 1.700.000 € enthalten Förderung wird beantragt Nov. 2026, Bewilligung erst Ende 2027 möglich, Gesamtkosten 2.210.000 € (Hochrechnung aus 2025 für 2028)
5.4.1.10/2716.7852000	Ausbau Straße der Freundschaft OT Freckleben	1.100.000,00 €	660.000,00 €	40,0%	440.000,00 €						1	im HH nur anteilig für 2029 enthalten (Planungskosten: 31.000,00 €) geschätzte Kosten Bau und restliche Planung: 1.100.000,00 €
5.4.1.10/2737.7852000	BW 47 Schafbrücke (Eine) OT Westdorf	902.000,00 €	631.400,00 €	30,0%	270.600,00 €						1	im HH nur anteilig für 2029 enthalten (Planungskosten: 50.000,00 €) geschätzte Kosten Bau: 902.000,00 € FöMi "Stadt, Land" Radweg mit tour. Route (70% ohne Planungskosten - da nicht ff.)
5.4.1.10/2743.7852000	Brücke "Schackenthaler Weg" OT Groß Schierstedt	4.150.000,00 €	2.407.000,00 €	42,0%	1.743.000,00 €						1	im HH nur anteilig für 2028 und 2029 enthalten (Planungskosten: 50.000,00 €, anteilige Baukosten 1.600.000 €) geschätzte restliche Kosten Bau: 4.150.000,00 € Beteiligung DB AG: 58% kreuzungsbedingte Kosten nach KV
5.4.1.10/2746.7852000	BW 83: Durchlass "Fuchsloch" Am Sportlerheim Schackstedt	420.000,00 €	294.000,00 €	30,0%	126.000,00 €						1	im HH nur anteilig für 2029 enthalten (Planungskosten: 50.000,00 €) geschätzte Kosten Bau: 420.000 € FöMi "Stadt, Land" Radweg mit tour. Route (70% ohne Planungskosten - da nicht ff.)
5.4.1.10/2747.7852000	BW 53 Bachbrücke "Am Busch" Hoppberg OT Schackstedt	600.000,00 €	250.000,00 €	58,3%	350.000,00 €						1	im HH nur anteilig für 2029 enthalten (Planungskosten: 50.000,00 €) geschätzte Kosten Bau: 600.000,00 €
2.8.1.20/1015.7851088	Burg Freckleben, Dachsanierung Große Bergehalle	910.000,00 €	606.666,67 €	33,3%	303.333,33 €						2	im HH nur anteilig für 2029 enthalten (Planungskosten: 50.000,00 €) geschätzte Kosten Bau und restliche Planung: 910.000 € Fördermittelbeantragung über LEADER geplant, Aber: tragfähiges Nutzungskonzept des Vereins für das Gebäude fehlt trotz mehrfacher Aufforderung immer noch
5.7.3.12/1080.7851088	Neubau DGH Winnigen	1.710.000,00 €	- €	100,0%	1.710.000,00 €						2	im HH nur anteilig für 2029 enthalten (Planungskosten: 50.000,00 €) geschätzte Kosten Bau und restliche Planung: 1.610.000,00 €
Zwischensumme		10.302.000,00 €	5.189.066,67 €		5.112.933,33 €							

Maßnahmen, die in der mittelfristigen Finanzplanung überhaupt nicht enthalten sind

	Umgestaltung Umfeld Amtsgericht (Burgplatz, An der Darre, Vor dem Steintor, Luisenpromenade, C.-v.-Ossietzky-Platz)	4.900.000,00 €	3.266.666,67 €	20,0%	1.633.333,33 €	0	10	9	8	27	3	
	Modernisierung und Umbau des Postgebäudes für Archivnutzung und Stadtmuseum	5.500.000,00 €	4.950.000,00 €	10,0%	550.000,00 €	0	10	8	9	27	3	
	Erschließung B-Plan 07 "GE Florian-Geyer"	5.700.000,00 €	5.130.000,00 €	10,0%	570.000,00 €	0	7	10	9	26	4	
	Straßenausbau Vor dem Johannestor	770.000,00 €	616.000,00 €	20,0%	154.000,00 €	0	8	9	8	25	5	
	Straßenausbau Johannespromenade	2.800.000,00 €	2.240.000,00 €	20,0%	560.000,00 €	0	8	9	8	25	5	
	Straßenausbau Mauerstraße	820.000,00 €	656.000,00 €	20,0%	164.000,00 €	0	8	9	8	25	5	
	Straßenausbau Hecknerstraße	600.000,00 €	480.000,00 €	20,0%	120.000,00 €	0	8	9	8	25	5	
	Straßenausbau Grauer Hof	450.000,00 €	360.000,00 €	20,0%	90.000,00 €	0	8	9	8	25	5	
	Straßenausbau Kleiner Halken/Großer Halken	175.000,00 €	140.000,00 €	20,0%	35.000,00 €	0	8	9	8	25	5	
	Gehwegausbau Bestehornstraße mit Straßenbeleuchtung	758.400,00 €	606.720,00 €	20,0%	151.680,00 €	0	8	9	8	25	5	
5.4.1.10/2055.7852000	Johannesvorstadt - Ausbau Marienstraße	1.600.000,00 €	1.066.720,00 €	33,3%	533.280,00 €	0	8	10	5	23	6	
	Freckleben BW 35 Wipperbrücke "An der Dorfstraße"	1.400.000,00 €	980.000,00 €	30,0%	420.000,00 €	0	8	8	6	22	7	
	Parkplatz Vorderbreite/Hinterbreite (Tiefgarage+Stadtpark)	11.500.000,00 €	7.670.500,00 €	33,3%	3.829.500,00 €	0	8	9	5	22	7	
	Mehringen BW 50 Wipperbrücke Klosterstraße (zur Schule)	690.000,00 €	483.000,00 €	30,0%	207.000,00 €	0	7	8	6	21	8	
5.4.4.10/2024.7852000	Kreisverkehr Magdeburger Chaussee	3.650.000,00 €	2.150.000,00 €	41,1%	1.500.000,00 €	0	10	7	4	21	8	
5.4.1.10/2069.7852000	Erschließung B-Plan 19 - Hennestraße/Schützenstraße	1.020.000,00 €	918.000,00 €	10,0%	102.000,00 €	0	6	5	9	20	9	
5.4.5.10/2061.7852000	Straßenbau Tie (Straßenbeleuchtung bereits aus Städtebauförderungsmitteln bewilligt)	1.850.000,00 €	1.233.395,00 €	33,3%	616.605,00 €	0	8	7	5	20	9	
	Radweg vom DGH Wilsleben zum Biotopverbindungsweg	370.000,00 €	333.000,00 €	10,0%	37.000,00 €	0	5	5	9	19	10	

BSt.	Maßnahme	Gesamtkosten	geplante Einnahmen	Eigenmittel-Anteil		Kriterien (jeweils max. 10 Punkte): 0 = nicht erfüllt; 10 = voll erfüllt				Punktzahl (als Summe der Einzelkriterien)	Priorität	Anmerkung
				%	absolut	Bestandteil der GAV	Intensität der Nutzung	Zustand/Dringlichkeit des Handlungsbedarfes	Finanzierbarkeit/Fördermittelverfügbarkeit bzw. Höhe des Eigenanteils			
5.4.5.11/2048.7852000	Straßenbeleuchtung Schmidmannstr. zur Oststr.	38.500,00 €	- €	100,0%	38.500,00 €	0	8	10	0	18	11	
5.4.5.11/2058.7852000	Straßenbeleuchtung Herderstraße	37.950,00 €	- €	100,0%	37.950,00 €	0	8	10	0	18	11	
5.4.5.11/2064.7852000	Straßenbeleuchtung Lessingstraße	148.500,00 €	- €	100,0%	148.500,00 €	0	8	10	0	18	11	
	Bushaltestellen Schackstedt, Neue Reihe (2 Stk.)	60.000,00 €	45.000,00 €	25,0%	15.000,00 €	0	5	5	7	17	12	
5.4.1.10/2037.7852000	Regenwasserkanal H.-Heine-Straße	205.000,00 €	- €	100,0%	205.000,00 €	0	8	8	0	16	13	
5.4.1.10/2717.6881000; 5.4.1.10/2717.6881001; 5.4.1.10/2712.7852000	Drohnort: Hohler Graben/Lindenbergraben der Siedlung	596.400,00 €	200.000,00 €	66,5%	396.400,00 €	0	8	6	2	16	13	
5.4.1.10/2714.6881001; 5.4.1.10/2714.7852000	Drohnort: Schusterberg/An der Eisenbahn/Weinberg	596.400,00 €	200.000,00 €	66,5%	396.400,00 €	0	8	5	2	15	14	
4.2.4.10/1068.7851000	Hochbaumaßnahme Sanitärtrakt Flugplatz Güstener Str.	100.000,00 €	- €	100,0%	100.000,00 €	0	5	8	0	13	15	
	Ausbau Einmündung Geschw.-Scholl-Str. für 2. Ausfahrt Rettungs- und Einsatzkräfte	714.000,00 €	476.000,00 €	20,0%	238.000,00 €	0	2	2	8	12	16	
	Sirene auf der GS Pfeilergraben	30.000,00 €	- €	100,0%	30.000,00 €	0	2	10	0	12	16	
	weitere Sirene auf einem Mast im Bereich Hellgraben	30.000,00 €	- €	100,0%	30.000,00 €	0	2	10	0	12	16	
	Bau einer Fertigteilhalle als Mehrzweckhalle (Fahrzeughalle Ordnungsamt/Außendienst, Sandsacklager, Katastrophenschutz-Lager)	k. A.				0	2	10	0	12	16	
	Sanierung des Dorfteiches OT Winnigen	350.000,00 €	315.000,00 €	10,0%	35.000,00 €	0	1	1	9	11	17	
	Buswartehäuschen Schackstedt, Bullenwinkel	40.000,00 €	- €	100,0%	40.000,00 €	0	5	5	0	10	18	
	Beräumung Steinlager Magdeburger Chaussee	200.000,00 €	- €	100,0%	200.000,00 €	0	5	5	0	10	18	
	Sanierung weiterer Straßen, Gehwege bzw. Radwege mit Zustandsnote 4,75 und schlechter, ca. 40.000 m²	6.000.000,00 €	- €	0,0%	6.000.000,00 €	0	4	5	0	9	19	ab Zustandsnote 3,5 wird der Zustand als kritisch bewertet
	Neubau Feuerwehrgarage Schackstedt	1.900.000,00 €	- €	100,0%	1.900.000,00 €	0	5	0	0	5	20	
	Entwässerung Garagenkomplex Tonkuhle	150.000,00 €	- €	100,0%	150.000,00 €	0	1	2	0	3	21	
Gesamtsumme		66.052.150,00 €	39.705.068,33 €		26.347.081,67 €							