



öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, 15.01.2025, 17:00-19:16 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, Hecknerstraße 6, Bestehornhaus

NIEDERSCHRIFT

Anwesend waren:

Vorsitzende/r
Herr Benno Schigulski

ordentliches Mitglied

Frau Kathrin Brandt

Herr Lars Bremer

Herr David Hartung

Herr Ralf Klar

in Vertretung für Herrn Detlef Gürth

Frau Dr. Monika Mingramm

Herr Marcel Osterburg

Herr Dr. Axel Pich

in Vertretung für Herrn Holger Weiß

Frau Gabriele Puchner

Frau Elke Reinke

in Vertretung für Herrn Yves Metzinger

Ortsbürgermeister/-in

Herr Frank Hänsgen

Herr Frank Herrmann

Verwaltung

Herr Steffen Amme

Herr Matthias May

Frau Julia Rippich

Frau Astrid Schloms

Frau Heidrun Wagner

Frau Petra Wölfl

Nicht anwesend waren:

ordentliches Mitglied

Herr Detlef Gürth

entschuldigt

Herr Yves Metzinger

entschuldigt

Herr Holger Weiß

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung (Abstimmung) der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 16.10.2024
- 5 Informationen
- 6 Beschluss über die Abwägung zum Entwurf und Beschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aschersleben
Vorlage: VIII/0079/24
- 7 Beschluss über die Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 46 "Sondergebiet PV-Anlage Flugplatz" der Stadt Aschersleben und Satzungsbeschluss
Vorlage: VIII/0080/24
- 8 Anfragen und Anregungen
- 9 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 *Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit*

Vor Beginn der Sitzung findet im Innenhof Bestehornhaus die Vorstellung einer Auswahl alternativer Straßenbeleuchtungsaufsätze für das Sanierungsgebiet der Stadt Aschersleben einschließlich einer Information zu den neuen Steuerungsmöglichkeiten durch Herrn Köpke, Gebietsverkaufsleiter des Leuchtenherstellers, statt.

(s. Anlage Aktenvermerk zur Vorführung von Leuchten der Straßenbeleuchtung STEWA 15.01.2025)

Die Sitzung beginnt im direkten Anschluss.

Die Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit erfolgen durch den Ausschussvorsitzenden Herrn Schigulski.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 9 anwesenden Stimmberechtigten gegeben.

- zu 2 *Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils*

Es liegen keine Änderungsanträge vor.

Die Tagesordnung wird nach folgender Abstimmung durch Herrn Schigulski festgestellt:

9 Ja **0 Nein** **0 Enthaltungen**

- zu 3 *Einwohnerfragestunde*

Entfällt.

Herr Osterburg erscheint zur Sitzung, somit sind nun 10 Stimmberechtigte anwesend.

- zu 4 *Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung (Abstimmung) der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 16.10.2024*

Es liegen keine Einwendungen vor. Die Niederschrift wird nach folgendem Abstimmungsergebnis durch Herrn Schigulski festgestellt:

6 Ja **0 Nein** **4 Enthaltungen**

- zu 5 *Informationen*

Herr Amme informiert zur Kommunalen Wärmeplanung über den Eingang des Zuwendungsbescheids mit einer 100 %-igen Förderung. Die Arbeitsgruppe „Kommunale Wärmeplanung“ wurde gebildet und hat ihre Arbeit bereits aufgenommen.

Frau Rippich stellt Frau Schloms vor, die neue Leiterin des Stadtplanungsamtes (Nachfolge für Herrn Finke).

Frau Rippich informiert über Fördermittelzuwendungen für den Bereich Königsauer Viertel und das Sanierungsgebiet Innenstadt.

- zu 6 *Beschluss über die Abwägung zum Entwurf und Beschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aschersleben*
Vorlage: VIII/0079/24

Frau Rippich stellt die Vorlage vor. Fragen zur Vorlage werden direkt beantwortet.

- zu 7 *Beschluss über die Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 46 "Sondergebiet PV-Anlage Flugplatz" der Stadt Aschersleben und Satzungsbeschluss*
Vorlage: VIII/0080/24

Frau Rippich gibt ergänzende Informationen zur Vorlage.

- zu 8 *Anfragen und Anregungen*

Herr Dr. Pich fragt nach zur Konzepterstellung Auf der Alten Burg. Frau Wölflü kündigt eine Vorstellung im Ausschuss im März 2025 an.

Herr Hartung fragt nach, ob eine Überdachung und Installation mit PV-Dachflächen der Parkplätze Vorder- und Hinterbreite möglich wäre, um eigenen Strom zu erzeugen. Frau Rippich antwortet, dass dies innerhalb der historischen Innenstadt aktuell nicht befürwortet wird. Es gibt genug andere größere Dachflächen, die dafür genutzt werden könnten. Weiterhin müssen jedoch auch die Stadtwerke zunächst ihre Kapazitäten erweitern. Herr Amme ergänzt, dass auch die Arbeitsgruppe Kommunale Wärmeplanung diesbezüglich eingebunden wird.

Herr Schigulski fragt daraufhin, ob die Wohnungsgenossenschaft in die Erarbeitung der Kommunalen Wärmeplanung involviert wird. Herr Amme bejaht dies und erläutert das Vorgehen.

Herr Schigulski fragt nach bzgl. Fördermitteln zur Villa am W.-Külz-Platz. Frau Rippich antwortet, dass vom Fördermittelgeber zusätzliche Unterlagen gefordert und geprüft werden, wodurch sich die Zeiträume verlängern.

- zu 9 *Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung*

Herr Schigulski schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.