

Stadt Aschersleben  
Oberbürgermeister Steffen Amme  
Markt 1  
06449 Aschersleben

Meppen, 16.12.2024

**Batteriespeicherprojekt Aschersleben**  
**Hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Aschersleben Nr. 14 Industrie- und Gewerbegebiet „Nord/West-Junkersfeld“**

Sehr geehrter Herr Amme,

hiermit stellen wir einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Aschersleben Nr. 14 „Nord/West-Junkersfeld“. Wir planen die Errichtung einer Batteriespeicheranlage nebst Nebenanlagen, siehe hierzu auch anliegenden Vorhabensbeschreibung. Um hierfür das erforderliche Baurecht zu erhalten, ist eine Änderung des bestehenden Bebauungsplanes notwendig.

Der Geltungsbereich des zu ändernden Bebauungsplans umfasst das Flurstück

**Gemarkung Aschersleben; Flur 26; Flurstück 14/10**

für eine Maximalgröße von 15.614 m<sup>2</sup>.

Der Vorhabensträger BESS Projekt 1 GmbH & Co. KG verpflichtet sich schon jetzt, sämtliche anfallende Kosten des Bauleitplanverfahrens zu übernehmen. Hierzu zählen, neben dem Honorar des zu beauftragenden Planungsbüros, mögliche anfallende Kosten für besondere Leistungen wie z.B. externe Fachgutachten. Weiterhin übernimmt die BESS Projekt 1 GmbH & Co. KG alle auftretenden Kosten für externe Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, soweit diese im Planverfahren gefordert werden.

Kosten für die Stadt Aschersleben entstehen somit ausdrücklich nicht.

Wir bitten um Fassung der entsprechenden Beschlüsse für die Änderung des Bebauungsplans in der nächsten Gemeindevertreterversammlung.

Mit freundlichen Grüßen

Tobias Middendorf  
Projektleiter



Anlage: Vorhabenbeschreibung