

Anlage 1/Blatt 1
Betriebskostenermittlung aktualisiert

Zeilenbeschriftungen	Gymnasium Stephaneum Haus 3 Turnhalle	Sporthalle Ascanium	Sporthalle BHP	TH Mehringen	TH Pfeilergraben	TH Staßfurter Höhe
Gartenpflege	-	506,70	-	-	-	-
Hauswart	9.807,71	7.546,43	6.778,91	9.515,87	8.206,19	7.215,99
Müllgebühren	1.858,21	424,09	461,26	132,64	948,64	910,86
Reinigung	12.371,85	26.122,33	28.256,89	14.571,61	15.525,66	9.172,59
sonstige Betriebskosten (Wartung)	2.250,25	11.586,84	12.181,29	307,28	3.044,07	885,32
Strom, Wasser, Abwasser	6.474,97	30.852,36	36.843,45	2.409,58	7.326,00	7.889,91
Versicherung	924,50	3.660,97	5.075,64	1.177,86	2.139,07	857,39
Wärmekosten	12.671,73	30.124,52	20.240,47	97,37	11.799,13	9.758,50
Gesamtergebnis	46.359,22	110.824,24	109.837,91	28.212,21	48.988,76	36.690,56
Nutzungsstunden	3.240,00	3.490,00	3.490,00	3.240,00	3.240,00	3.240,00
BK/Stunde	14,31	31,75	31,47	8,71	15,12	11,32
BK-Anteil Vereine (33%)	4,72	10,48	10,39	2,87	4,99	3,74

BK nach derzeitiger Satzung	1,78	5,21	3,42	3,13	3,13	2,79
Steigerung%	165%	101%	204%	-8%	59%	34%

Ermittlung Nutzungsstunden:

Schulnutzung 7.00 - 16.00 Uhr = 9 Std. x 5 Tage x 40 Schulwochen = 1.800 Std.
Vereinsnutzung 16.00 - 22.00 Uhr = 6 Std. x 5 Tage x 48 Wochen = 1.440 Std.

Strom, Wasser, Abwasser, Wärme

Hier wurden die Kosten entsprechend der jährlichen Verbrauchsabrechnungen berücksichtigt.

Anlage 1/Blatt 2

Alternative

Ermittlung eines einheitlichen Betriebskostensatzes über alle Sportstätten hinweg

Zur Ermittlung werden die Betriebskosten aller Sportstätten zu einer Summe zusammengefasst. Ebenso die Quadratmeter. Anschließend wird daraus ein einheitlicher Betrag je m² für alle Sportstätten ermittelt und anschließend mit den m² der jeweiligen Sportstätte multipliziert.

Sportstätte	tats. Betriebskosten	Quadratmeter	Betriebskosten neu	Nutzungsstunden	EUR/Stunde	33% des Stunden-satzes
Gymnasium Stephaneum Haus 3						
Turnhalle	46.359,22	841,76	50.186,22	3240	15,49	5,11
Sporthalle Ascanium	110.824,24	1.956,00	116.617,85	3490	33,41	11,03
Sporthalle BHP	109.837,91	2.050,32	122.241,27	3490	35,03	11,56
TH Mehringen	28.212,21	484,51	28.886,77	3240	8,92	2,94
TH Pfeilergraben	48.988,76	632,22	37.693,32	3240	11,63	3,84
TH Staßfurter Höhe	36.690,56	424,14	25.287,47	3240	7,80	2,58
Gesamt	380.912,90	6.388,95	380.912,90	19940		
EUR/m ²	19,10	59,62			18,71	6,18
33%	6,30					